

Maison de Village avec Jardin

190000 EUR



Au c?ur du Parc Régional du Verdon. Riez village provençal typique à proximité des Fameuses Gorges du Verdon et du Magnifique Lac de Ste Croix. Cette cité de caractère vous offre toutes les commodités (commerces, écoles, pharmacie, médecins, restaurants?). AUCUNS TRAVAUX.

Au centre de la vieille ville et pourtant à l'abri des regards et de l'agitation sous la tour de l'horloge, cette maison entièrement rénovée avec beaucoup de goût et des matériaux de qualités lui confère un charme indéniable. Pour une surface totale de 138m².

Au rez-de chaussée le salon, sa belle cheminée et la cuisine équipée ouverte. Une salle d'eau. Au 1er étage 2 très belles chambres très lumineuses de 17 et 22 m².

A l'entresol un studio indépendant de 38m² comprenant une salle d'eau et une entrée indépendante.

Le plus: Un JARDIN de 100 m² paysagé raccordé l'électricité et au tout-à-l'égout, avec cuisine d'été four à pizza, barbecue et cabanon et de surcroît 100% CONSTRUCTIBLE.

Calme absolu

Une visite s'impose.

Merci de me contacter **UNIQUEMENT** par téléphone 06 12 41 89 52

Tags: Maison, Jardin, Terrasse, Verdon, ITER, Cadarache, Valensole, Alpes, calme, village, lac, Provence, typique, atypique, gorges du Verdon, lavande, école, commerces, collège, barbecue, aucuns travaux.

Liste des Pièces

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------

Information	
Référence	BD9010
Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Code Postal	04500
Ville	Riez
Prix	190000 EUR
Frais de notaire	14690 EUR
Surface habitable	138 m ²
Surface Terrain	100 m ²

Agencement Interieur	
Nombre Pièces	5
Nombre étage	1
Chambres	3
Salle(s) de bain / Douche	2
WC	2
Cuisine	aménagée/equipé
Type Chauffage	individuel
Mode émission du chauffage	Plancher Chauffant
Mode énergétique du chauffage	Aérothermie
Menuiserie	Aluminium
Vitrage	Double
Volets	Bois

Agencement Interieur



Etat intérieur	Trés bon
Cave(s)	0
Grenier	Non

Agencement extérieur	
Jardin	Oui
Garage	Non
Année construction	0
Couverture	Tuile
Construction	Pierre
Assainissement	Tout à l'égout

