

Maison en pierre 5 min du Cv de Lons le saunier 209000 EUR



A découvrir, spacieuse maison en pierre de 160 M2 avec une dépendance de 50 M2 au sol, sur terrain clos et arboré de 700 M2 sans vis à vis.

- Rdc :
- Une dépendance de 50 M2 avec possibilité de 50 M2 supplémentaire en étage à aménager (escalier et plancher existant). Electricité et eau sur place.
 - Un appartement de 60 M2 neuf et indépendant (loyer 550 euros mensuel) comprenant une chambre, un bureau, une salle d'eau, un WC séparé, un cellier/buanderie), une grande pièce de vie avec cuisine US entièrement équipée.

A l'étage :

- Un spacieux duplex de 100 M2 entièrement renové avec goût comprenant 2 chambres, une salle de bain, 2 WC, une mezzanine, une grande cuisine entièrement équipée ouverte sur une grande pièce de vie avec accès direct en rez de chaussée sur jardin privatif.

Possibilité de réunir les deux logements en installant un escalier.

Plus de renseignements et prise de RDV pour visite par téléphone.

Agence, merci de vous abstenir.



Liste des Pièces

| Niv | Pièce | m ² | Sol | Commentaire |
|-----|-------|----------------|-----|-------------|
|-----|-------|----------------|-----|-------------|

| Information | |
|---------------------|--------------------|
| Référence | BD9014 |
| Type de bien | Maison |
| Type de transaction | Vente |
| Code Postal | 39570 |
| Ville | Montmorot |
| Prix | 239000 EUR |
| Frais de notaire | 18120 EUR |
| Surface habitable | 160 m ² |
| Surface Terrain | 800 m ² |

| Agencement Interieur | |
|-------------------------------|--------------|
| Nombre Pièces | 7 |
| Nombre étage | 0 |
| Chambres | 0 |
| Salle(s) de bain / Douche | 0 |
| WC | 0 |
| Cuisine | non aménagée |
| Type Chauffage | individuel |
| Mode émission du chauffage | Radiateur |
| Mode énergétique du chauffage | Gaz de ville |
| Menuiserie | Bois |
| Vitrage | Double |
| Volets | Bois |

| Agencement Interieur |
|----------------------|
|----------------------|





| | |
|----------------|-----|
| Etat intérieur | Bon |
| Cave(s) | 1 |
| Grenier | Oui |

Agencement extérieur

| | |
|--------------------|----------------|
| Jardin | Oui |
| Garage | Oui |
| Année construction | 1940 |
| Couverture | Tuile |
| Construction | Pierre |
| Assainissement | Tout à l'égout |

