

3 pièces - traversant - Nice centre

335000 EUR



Professionnels ne perdez pas votre temps et le mien.
Vente uniquement de particuliers à particuliers
Agences et professionnels s'abstenir

Description

Nice centre 3 pièces de 84 m²(hors placards) entièrement rénové, au 5^{ème} étage avec ascenseur, composé d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, de 2 chambres, d'une salle de bain, d'un WC séparé, d'une cave.

Appartement traversant est / ouest avec eau froide et chauffage collectif, calme, grands volumes, nombreux placards, climatisation, chauffe eau neuf, proche commodités, commerces, école, transports....

Détail du bien

- étage 5/6
- séjour: 22m²
- 2 chambres
- cuisine: 8,45 m²
- salle de bain 5,75 m²
- wc
- cave

Conditions de vente

Prix 335 000 ? net vendeur

Charges /mois :280 ? (eau froide et chauffage compris dans les charges)

Taxe foncière : 1070 ?

Vendu libre

Me contacter uniquement par téléphone 06 76 98 72 14

Je ne reponds pas aux mails et aux sms

Liste des Pièces

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------

Information	
Référence	BD9018
Type de bien	Appartement
Type de transaction	Vente
Code Postal	06000
Ville	Nice
Prix	335000 EUR
Taxe Foncière	1070 EUR
Frais de notaire	24840 EUR
Surface habitable	84 m ²
Surface Terrain	0 m ²

Agencement Interieur	
Nombre Pièces	3
Nombre étage	5
Chambres	2
Salle(s) de bain / Douche	1
WC	1
Cuisine	aménagée/equipé
Type Chauffage	collectif
Mode émission du chauffage	Plancher Chauffant
Mode énergétique du chauffage	Aérothermie
Menuiserie	Bois
Vitrage	Simple
Volets	Bois



Agencement Interieur	
Etat intérieur	Trés bon
Cave(s)	1
Grenier	Non

Agencement exterieur	
Jardin	Non
Garage	Non
Année construction	0
Couverture	Non défini
Construction	Non défini
Assainissement	Tout à l'égout

