

GREGOIRE

105000 EUR



Maison centre bourg sur un niveau. R.D.C:salon, cuisine équipée, coin repas, cellier, garage(avec W.C) communiquant avec la cuisine, une courette carrelée. A l'étage: 3 chambres, salle de bain, grenier.

Chauffage au gaz, double vitrage. Très bon état, pas de travaux. Village comprenant tout commerces, crèche, école, collège. Service médical et para-médical, services administratifs, nombreuses associations, gendarmerie, banque.

Bergerac à 7 Km, gare ferroviaire à 5 Km, aéroport à 17 Km, autoroute à 25 Km.

**Liste des Pièces**

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------

Information	
Référence	BD9023
Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Code Postal	24130
Ville	La Force
Prix	105000 EUR
Taxe Foncière	817 EUR
Frais de notaire	8740 EUR
Surface habitable	93 m <sup>2</sup>
Surface Terrain	20 m <sup>2</sup>

Agencement Interieur	
Nombre Pièces	6
Nombre étage	1
Chambres	3
Salle(s) de bain / Douche	1
WC	2
Cuisine	aménagée/equipé
Type Chauffage	individuel
Mode émission du chauffage	Radiateur
Mode énergétique du chauffage	Gaz de ville
Menuiserie	Bois
Vitrage	Double
Volets	Bois

Agencement Interieur	
Etat intérieur	Trés bon
Cave(s)	0
Grenier	Oui

Agencement exterieur	
Jardin	Non
Garage	Oui
Année construction	1948
Couverture	Tuile
Construction	Non défini
Assainissement	Tout à l'égout