

3 pièces en rez de jardin

210000 EUR



Vends à Vallauris 3 pièces traversant de 58 m<sup>2</sup> en rez de jardin, agréable à vivre dans résidence sécurisée, très calme sans vis à vis, à proximité de tous les commerces et des écoles.

Il se compose d'un séjour de 22 m<sup>2</sup> ouvrant sur une terrasse et un jardin de 50 m<sup>2</sup> exposé plein sud, d'un wc indépendant, d'une salle de bain et de deux chambres dont une ouvrant sur la terrasse.

Climatisation réversible, store électrique, box en sous sol privatif plus cave et stationnement collectif complète son confort.

GES (D) CE (C) Charges 110E/ Mensuel Prix 210000 E

**Liste des Pièces**

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------

Information	
Référence	BD9024
Type de bien	Appartement
Type de transaction	Vente
Code Postal	06220
Ville	Vallauris
Prix	210000 EUR
Taxe Foncière	748 EUR
Frais de notaire	16090 EUR
Surface habitable	58 m <sup>2</sup>
Surface Terrain	50 m <sup>2</sup>

Agencement Interieur	
Nombre Pièces	3
Nombre étage	0
Chambres	2
Salle(s) de bain / Douche	1
WC	1
Cuisine	aménagée/equipé
Type Chauffage	individuel
Mode émission du chauffage	Climatisation reversible
Mode énergétique du chauffage	Electricité
Menuiserie	Non défini
Vitrage	Double
Volets	Non défini



Agencement Interieur	
Etat intérieur	Trés bon
Cave(s)	1
Grenier	Non

Agencement exterieur	
Jardin	Oui
Garage	Oui
Année construction	1990
Couverture	Non défini
Construction	Non défini
Assainissement	Non défini

