

Villa sur la Côte d'Opale

378000 EUR



A MERLIMONT PLAGE (62) entre LE TOUQUET et BERCK, à 100 m de la mer, GRANDE VILLA d'angle de rue de 200 m² habitables avec garage, sans mitoyenneté, sur terrain clos de 400 m².

Rez-de-chaussée côté façade : vaste séjour avec porte fenêtre et rotonde vitrée donnant sur 11m de balcon, 1 chambre, cuisine équipée, salle de bains, wc.

Rez-de-chaussée côté jardin : 1 chambre, séjour/cuisine, salle d'eau, wc.

Mi-étage : 1 studio avec kitchenette, douche et wc .

1er étage : 1 vaste séjour avec coin cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, cabinet de toilette, wc.

Sous-sol de la surface de la villa. Chauffage central au fuel. Idéal grande famille ou investissement locatif permanent ou saisonnier. Prix : 378.000 ? (possibilité vente meublée).

Pour plus d'informations et de photos, n'hésitez pas à nous contacter par téléphone ou mail.

Liste des Pièces

Niv	Pièce	m ²	Sol	Commentaire
-----	-------	----------------	-----	-------------

Information

Référence	BD9027
Type de bien	Maison
Type de transaction	Vente
Code Postal	62155
Ville	Merlimont
Prix	378000 EUR
Frais de notaire	27850 EUR
Surface habitable	200 m ²
Surface Terrain	400 m ²

Agencement Interieur

Nombre Pièces	9
Nombre étage	1
Chambres	6
Salle(s) de bain / Douche	3
WC	4
Cuisine	aménagée/equipé
Type Chauffage	individuel
Mode émission du chauffage	Radiateur
Mode énergétique du chauffage	Fuel
Menuiserie	Pvc
Vitrage	Double
Volets	Alu

Agencement Interieur

Etat intérieur	Bon
Cave(s)	1
Grenier	Oui

Agencement extérieur	
Jardin	Oui
Garage	Oui
Année construction	1925
Couverture	Tuile
Construction	Non défini
Assainissement	Tout à l'égout